

UAB "BŪSTO PASKOLŲ DRAUDIMAS"

(Draudimo įmonės pavadinimas)

2013.06.30 BALANSAS (LITAIŠ)
(ataskaitinis laikotarpis)

Eil. Nr.	Turtas	Pastabos numeris	Finansiniai metai 2013.06.30	Praėję finansiniai metai 2012.12.31
A.	NEMATERIALUSIS TURTAS		4.764	5.419
I.	Plėtros darbai			
II.	Prestižas			
III.	Patentai, licenzijos			
IV.	Programinė įranga		4.764	5.419
V.	Kitas nematerialusis turtas			
B.	INVESTICIJOS		7.669.741	11.316.081
I.	Žemė, pastatai ir kitas nekilnojamasis turtas		7.448.785	5.314.184
I.1.	Draudimo įmonės reikmėms		1.836.502	1.856.335
I.1.1.	Žemė			
I.1.2.	Pastatai		1.836.502	1.856.335
I.1.3.	Nebaigta statyba ir išankstinis mokėjimas			
I.1.4.	Kita			
I.2.	Kitos investicijos į nekilnojamąjį turtą			
I.3.	Investicinis turtas		5.612.283	3.457.849
I.3.1.	Žemė		220.849	99.355
I.3.2.	Pastatai		5.391.434	3.358.494
II.	Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones		0	0
II.1.	Dukterinių įmonių akcijos		0	0
II.1.1.	Įtrauktos į vertybinių popierių biržų sąrašus			
II.1.2.	Neįtrauktos į vertybinių popierių biržų sąrašus			
II.2.	Dukterinių įmonių skolos vertybiniai popieriai ir šioms įmonėms suteiktos paskolos		0	0
II.2.1.	Skolos vertybiniai popieriai			
II.2.2.	Paskolos			
II.3.	Asocijuotų įmonių akcijos		0	0
II.3.1.	Įtrauktos į vertybinių popierių biržų sąrašus			
II.3.2.	Neįtrauktos į vertybinių popierių biržų sąrašus			
II.4.	Asocijuotų įmonių skolos vertybiniai popieriai ir šioms įmonėms suteiktos paskolos		0	0
II.4.1.	Skolos vertybiniai popieriai			
II.4.2.	Paskolos			
III.	Kitos finansinės investicijos		220.956	6.001.897
III.1.	Akcijos, kiti kintamų pajamų vertybiniai popieriai ir investicinių fondų vienetai		220.956	787.568
III.1.1.	Įtraukti į vertybinių popierių biržų sąrašus		220.956	787.568
III.1.2.	Neįtraukti į vertybinių popierių biržų sąrašus			
III.2.	Skolos ir kiti pastovių pajamų vertybiniai popieriai		0	5.214.329
III.2.1.	Vyriausybės, centrinio banko ir savivaldybės vertybiniai popieriai		0	5.214.329
III.2.2.	Kitų ūkio subjektų vertybiniai popieriai		0	0
III.3.	Dalyvavimas investiciniuose puluose			
III.4.	Paskolos, užtikrintos nekilnojamuoju turtu			
III.5.	Kitos paskolos			
III.6.	Indėliai kredito įstaigose		0	0
III.7.	Kitos investicijos			
IV.	Depozitai perdraudėjo įmonėje			
C.	GYVYBĖS DRAUDIMO INVESTICIJOS, KAI INVESTAVIMO RIZIKA TENKA DRAUDĖJUI			
D.	GAUTINOS SUMOS		87.238.446	78.580.535
I.	Draudimo veiklos gautinos sumos		87.050.318	78.547.914
I.1.	Draudėjai		486.252	476.441
I.2.	Tarpininkai			
I.3.	Kiti		86.564.066	78.071.473

II.	Perdraudimo ir persidraudimo veiklos gautinos sumos		0	0
II.1.	Perdraudėjai			
II.2.	Perdraudikai			
II.3.	Tarpininkai			
II.4.	Kiti			
III.	Kitos gautinos sumos		188.128	32.621
E.	KITAS TURTAS		2.589.952	2.524.476
I.	Materialusis turtas ir atsargos		100.337	122.795
I.1.	Transporto priemonės		25.311	34.382
I.2.	Biuro ir kita įranga		67.382	83.312
I.3.	Atsargos		171	101
I.4.	Išankstinis mokėjimas		7.473	5.001
II.	Pinigai sąskaitose ir kasoje		2.489.615	2.401.680
III.	Kitas turtas			
F.	SUKAPTOS PAJAMOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS		11.545	4.586
I.	Sukauptos palūkanos ir nuomos pajamos			
II.	Atidėtos įsigijimo sąnaudos		0	0
II.1.	Ne gyvybės draudimo atidėtos įsigijimo sąnaudos			
II.2.	Gyvybės draudimo atidėtos įsigijimo sąnaudos			
III.	Kitos sukauptos pajamos			
IV.	Kitos ateinančių laikotarpių sąnaudos		11.545	4.586
	TURTAS, IŠ VISO		97.514.448	92.431.097
Eil. Nr.	Savininkų nuosavybė ir įsipareigojimai	Pastabos numeris	Finansiniai metai	Praeję finansiniai metai 2012.12.31
A.	KAPITALAS IR REZERVAI		28.417.789	1.936.931
I.	Išstatinis kapitalas		66.000.000	36.000.000
II.	Akcijų priedai (nominalios vertės perviršis)			
III.	Savos akcijos (-)			
IV.	Perkainojimo rezervas			
V.	Rezervai		0	0
V.1.	Privalomasis rezervas		0	0
V.2.	Rezervas savoms akcijoms įsigyti			
V.3.	Kiti rezervai			
VI.	Ankstesnių ataskaitinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) (+/-)		(34.063.068)	(954.804)
VII.	Ataskaitinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) (+/-)		(3.519.143)	(33.108.265)
B.	FINANSAVIMAS (DOTACIJOS IR SUBSIDIJOS)			
C.	SUBORDINUOTI ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	TECHNINIAI ATIDĖJINIAI		41.000.057	59.869.461
I.	Perkeltų įmokų techninis atidėjiny		2.143.712	2.550.278
I.1.	Bendra suma		2.143.712	2.550.278
I.2.	Perdraudikų dalis (-)			
II.	Gyvybės draudimo matematinis techninis atidėjiny		0	0
II.1.	Bendra suma			
II.2.	Perdraudikų dalis (-)			
III.	Numatomų išmokėjimų techninis atidėjiny		37.566.587	54.739.666
III.1.	Bendra suma		37.566.587	54.739.666
III.2.	Perdraudikų dalis (-)			
IV.	Draudimo įmokų grąžinimo techninis atidėjiny		0	0
IV.1.	Bendra suma			
IV.2.	Perdraudikų dalis (-)			
V.	Nuostolių svyravimo išlyginimo techninis atidėjiny		0	0
VI.	Kiti techniniai atidėjiniai		1.289.758	2.579.517
VI.1.	Bendra suma		1.289.758	2.579.517
VI.2.	Perdraudikų dalis (-)			
E.	GYVYBĖS DRAUDIMO, KAI INVESTAVIMO RIZIKA TENKA DRAUDĖJUI, TECHNINIS ATIDĖJINYS		0	0
I.	Bendra suma			

II.	Perdraudikų dalis (-)			
F.	ATIDĖJIMAI		0	0
I.	Atidėjimai pensijoms ir panašioms įsipareigojimams			
II.	Atidėtieji mokesčiai			
III.	Kiti atidėjimai			
G.	PERDRAUDIKŲ DEPOZITAI			
H.	ĮSIPAREIGOJIMAI		28.048.322	30.576.426
I.	Įsipareigojimai, susiję su draudimo veikla		27.713.264	30.275.946
I.1.	Įsipareigojimai draudėjams		27.671.023	30.242.395
I.2.	Įsipareigojimai tarpininkams			
I.3.	Kiti su draudimo veikla susiję įsipareigojimai		42.241	33.551
II.	Įsipareigojimai, susiję su perdraudimo ir persidraudimo veikla		0	0
II.1.	Įsipareigojimai perdraudėjams			
II.2.	Įsipareigojimai perdraudikams			
II.3.	Įsipareigojimai tarpininkams			
II.4.	Kiti su perdraudimo ir persidraudimo veikla susiję įsipareigojimai			
III.	Išleisti skolos vertybiniai popieriai, atskirai nurodomos konvertuojamos skolos			
IV.	Skolos kredito įstaigoms			
V.	Mokesčiai, socialinio draudimo įmokos ir kiti įsipareigojimai		335.058	300.480
V.1.	Mokesčiai		21.348	10.721
V.2.	Socialinio draudimo įmokos		62.480	74.593
V.3.	Atlyginimai		44.292	0
V.4.	Kiti įsipareigojimai		206.938	215.166
I.	SUKAPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS		48.279	48.279
I.	Sukauptos sąnaudos		48.279	48.279
II.	Ateinančių laikotarpių pajamos		0	0
	SAVININKŲ NUOSAVYBĖ IR ĮSIPAREIGOJIMAI, IŠ VISO		97.514.448	92.431.097

Direktorius	_____	Marijus Jūris Mikalauskas
Vyriausioji buhalterė	_____	Aušra Germanavičienė
Vyriausiasis aktuaras	_____	Vilius Dereškevičius

PATVIRTINTA

_____ protokolas Nr. _____
(data)

UAB "BŪSTO PASKOLŲ DRAUDIMAS"

(draudimo įmonės pavadinimas)

110076079, Ulonų g.5, Vilnius

(kodas, buveinės adresas)

2013-06-30 PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA (LITAIS)

Eil. Nr.	Straipsniai	Finansiniai metai 2013.06.30	Praėję finansiniai metai 2012.06.30
I.	TECHNINĖ DALIS - NE GYVYBĖS DRAUDIMAS		
I.1.	UŽDIRBTOS ĮMOKOS, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ	2.394.280	2.882.737
I.1.1.	Pasirašytų įmokų suma	1.987.714	2.379.427
I.1.2.	Persidraudimo įmokos (-)		
I.1.3.	Perkeltų įmokų techninio atidėjinio pasikeitimas (-/+)	406.566	503.310
I.1.4.	Perkeltų įmokų techninio atidėjinio perdraudikų dalies pasikeitimas (+/-)		
I.2.	PELNAS IŠ INVESTICIJŲ, PERKELTAS IŠ NETECHNINĖS DALIES	0	502.877
I.3.	KITOS TECHNINĖS PAJAMOS, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ	724.835	1.077.545
I.4.	DRAUDIMO IŠMOKŲ SĄNAUDOS, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ (-)	(6.098.040)	(13.559.579)
I.4.1.	Išmokos, įvykus draudiminiams įvykiams (-)	(23.271.119)	(20.749.707)
I.4.1.1.	Išmokos (-)	(40.785.005)	(29.407.541)
I.4.1.2.	Žalos suregulavimo sąnaudos (-)	(378.719)	(297.965)
I.4.1.3.	Išieškotos sumos (+)	17.892.605	8.955.799
I.4.1.4.	Perdraudikų dalis (+)		
I.4.2.	Numatomų išmokėjimų techninio atidėjinio pasikeitimas (-/+)	17.173.079	7.190.128
I.4.2.1.	Bendra suma (-)	17.173.079	7.190.128
I.4.2.2.	Perdraudikų dalis (+)		
I.5.	KITŲ TECHNINIŲ ATIDĖJINIŲ PASIKEITIMAS, NEPATEIKTAS KITOSE POZICIJOSE, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ (-/+)	1.289.759	258.996
I.5.1.	Bendra suma (-)		258.996
I.5.2.	Perdraudikų dalis (+)	1.289.759	
I.6.	GRĄŽINTOS (GRĄŽINTINOS) DRAUDIMO ĮMOKOS (DALYVAVIMAS PELNE), IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ (-)	0	0
I.6.1.	Grąžintos įmokos (dalyvavimas pelne) (-)	0	0
I.6.1.1.	Bendra suma (-)		
I.6.1.2.	Perdraudikų dalis (+)		
I.6.2.	Draudimo įmokų grąžinimo techninio atidėjinio pasikeitimas (-/+)	0	0
I.6.2.1.	Bendra suma (-)		
I.6.2.2.	Perdraudikų dalis (+)		
I.7.	GRYNOSIOS VEIKLOS SĄNAUDOS (-)	(1.669.250)	(1.626.990)
I.7.1.	Įsigijimo sąnaudos (-)	(325.125)	(279.562)
I.7.2.	Atidėtų įsigijimo sąnaudų pasikeitimas (-/+)		
I.7.3.	Administracinės sąnaudos (-)	(1.344.125)	(1.347.428)
I.7.4.	Perdraudimo komisiniai ir perdraudikų pelno dalis (+)		
I.8.	KITOS TECHNINĖS SĄNAUDOS, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ (-)		
I.9.	TECHNINIS REZULTATAS PRIEŠ SUDARANT NUOSTOLIŲ SVYRAVIMO IŠLYGINIMO TECHNINĮ ATIDĖJINĮ	(3.358.417)	(10.464.414)
I.10.	NUOSTOLIŲ SVYRAVIMO IŠLYGINIMO TECHNINIO ATIDĖJINIO PASIKEITIMAS (-/+)	0	0
I.11.	NE GYVYBĖS DRAUDIMO TECHNINĖS DALIES PELNAS (NUOSTOLIAI)	(3.358.417)	(10.464.414)

Draudimo įmonių finansinės atskaitomybės
sudarymo tvarkos
3 priedas
D3 forma

PATVIRTINTA

_____ protokolas Nr. _____
(data)

UAB "BŪSTO PASKOLŲ DRAUDIMAS"
(draudimo įmonės pavadinimas)

110076079, Ulonų g.5, Vilnius
(kodas, buveinės adresas)

2013-06-30 PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA (LITAIS)

Eil. Nr.	Straipsniai	Finansiniai metai 2013.06.30	Praėję finansiniai metai 2012.06.30
I.	PINIGŲ SRAUTAI IŠ DRAUDIMO ĮMONĖS PAGRINDINĖS VEIKLOS (+/-)	(36.202.324)	(25.547.158)
I.1.	Gautos draudimo ir perdraudimo įmokos	205.182	264.154
I.1.1.	Draudimo įmokos	205.182	264.154
I.1.2.	Perdraudimo įmokos		
I.2.	Bendrojo draudimo įmokos	0	0
I.2.1.	Gautos bendrojo draudimo įmokos, priklausančios draudimo įmonei		
I.2.2.	Gautos bendro draudimo įmokos, priklausančios kitoms bendrojo draudimo veikloje dalyvaujančioms draudimo įmonėms		
I.3.	Sumos, sumokėtos kitoms bendrojo draudimo veikloje dalyvaujančioms draudimo įmonėms (-)		
I.4.	Sumos, gautos iš kitų bendrojo draudimo veikloje dalyvaujančių draudimo įmonių		
I.5.	Persidraudimo įmokos (-)	0	0
I.5.1.	Proporcinio persidraudimo įmokos (-)		
I.5.2.	Neproporcinio persidraudimo įmokos (-)		
I.6.	Sumos, išmokėtos pagal draudimo ir persidraudimo sutartis (-)	(34.756.420)	(24.133.930)
I.6.1.	Grąžintos įmokos, nutraukus sutartis (-)	(58.414)	(122.170)
I.6.1.1.	Draudimas (-)	(58.414)	(122.170)
I.6.1.2.	Perdraudimas (-)		
I.6.2.	Išmokėtos draudimo išmokos (-)	(40.785.005)	(29.407.541)
I.6.2.1.	Draudimas (-)	(40.785.005)	(29.407.541)
I.6.2.2.	Perdraudimas (-)		
I.6.3.	Subrogacijos tvarka išieškotos sumos ir sumos, gautos realizavus likutinį turtą (+)	6.485.684	5.693.746
I.6.3.1.	Draudimas (+)	6.485.684	5.693.746
I.6.3.2.	Perdraudimas (+)		
I.6.4.	Išmokėtos išperkamosios sumos (-)	0	0
I.6.4.1.	Draudimas (-)		
I.6.4.2.	Perdraudimas (-)		
I.6.5.	Apmokėtos sąnaudos žalai sureguliuoti (-)	(398.686)	(297.965)
I.6.5.1.	Draudimas (-)	(398.686)	(297.965)
I.6.5.2.	Perdraudimas (-)		
I.6.6.	Grąžintos įmokos (dalyvavimas pelne) draudėjams, suėjus terminui (-)		
I.6.7.	Grąžintos įmokos (dalyvavimas pelne) perdraudėjams, suėjus terminui (-)		
I.7.	Kitos sumos, perduotos perdraudikams (-)		
I.8.	Kitos sumos, gautos iš perdraudikų		
I.9.	Kitos sumos, perduotos perdraudėjams (-)		
I.10.	Kitos sumos, gautos iš perdraudėjų		
I.11.	Apmokėtos veiklos sąnaudos (-)	(1.063.730)	(972.291)
I.12.	Sumokėti tipinės veiklos mokesčiai (-)	(587.355)	(705.091)
I.13.	Sumos, gautos iš draudimo įmonės kitos pagrindinės veiklos		
I.14.	Sumos, sumokėtos vykdančiam draudimo įmonės kitą pagrindinę veiklą (-)		
II.	PINIGŲ SRAUTAI IŠ INVESTICINĖS VEIKLOS (+/-)	6.318.478	26.489.478
II.1.	Sumos, gautos iš investicinės veiklos	1.432.605	1.475.149
II.1.1.	Dukterinės ir asocijuotos įmonės		
II.1.2.	Akcijos, kiti kintamų pajamų vertybiniai popieriai ir investicinių fondų vienetai	2.683	0
II.1.3.	Skolos ir kiti pastovių pajamų vertybiniai popieriai	816.601	1.336.094
II.1.4.	Žemė		

II.1.5.	Pastatai	613.321	23.040
II.1.6.	Paskolos, užtikrintos nekilnojamoju turtu		
II.1.7.	Kitais būdais užtikrintos paskolos		
II.1.8.	Neužtikrintos paskolos		
II.1.9.	Indėliai kredito įstaigose		116.015
II.1.10.	Kitos investicijos		
II.2.	Sumos, gautos suėjus investicijų terminui arba perleidus investicijas	4.976.496	39.041.866
II.2.1.	Dukterinės ir asocijuotos įmonės		
II.2.2.	Akcijos, kiti kintamų pajamų vertybiniai popieriai ir investicinių fondų vienetai		
II.2.3.	Skolos ir kiti pastovių pajamų vertybiniai popieriai	4.976.496	17.498.941
II.2.4.	Žemė		
II.2.5.	Pastatai		110.190
II.2.6.	Paskolos, užtikrintos nekilnojamoju turtu		
II.2.7.	Kitos garantuotos paskolos		
II.2.8.	Negarantuotos paskolos		
II.2.9.	Indėliai kredito įstaigose	0	21.432.735
II.2.10.	Kitos investicijos		
II.3.	Sumos, sumokėtos investavus (-)	0	(14.000.262)
II.3.1.	Dukterinės ir asocijuotos įmonės (-)		
II.3.2.	Akcijos, kiti kintamų pajamų vertybiniai popieriai ir investicinių fondų vienetai (-)	0	0
II.3.3.	Skolos ir kiti pastovių pajamų vertybiniai popieriai (-)	0	(3.000.262)
II.3.4.	Žemė (-)		
II.3.5.	Pastatai (-)	0	0
II.3.6.	Paskolos, užtikrintos nekilnojamoju turtu (-)		
II.3.7.	Kitais būdais užtikrintos paskolos (-)		
II.3.8.	Neužtikrintos paskolos (-)		
II.3.9.	Indėliai kredito įstaigose (-)	0	(11.000.000)
II.3.10.	Kitos investicijos (-)		
II.4.	Sumokėti investicinės veiklos mokesčiai (-)	(90.623)	(27.275)
II.5.	Sumos, gautos iš kitos investicinės veiklos		
II.6.	Sumos, sumokėtos vykdant kitą investicinę veiklą (-)		
III.	PINIGŲ SRAUTAI IŠ FINANSINĖS VEIKLOS (+/-)	29.971.782	(21.519)
III.1.	Sumos, gautos išleisus paprastąsias ir privilegijuotąsias akcijas	30.000.000	0
III.2.	Sumos, išleistos nuosavoms akcijoms supirkti (-)		
III.3.	Sumos, gautos išleisus skolos vertybinius popierius		
III.4.	Sumos, išleistos skolos vertybiniais popieriais išpirkti (-)		
III.5.	Gautos paskolos		
III.6.	Grąžintos paskolos (-)		
III.7.	Sumokėti dividendai (-)	0	0
III.8.	Sumokėti finansinės veiklos mokesčiai (-)		
III.9.	Sumos, gautos iš kitos finansinės veiklos	11.236	1.680
III.10.	Sumos, sumokėtos vykdant kitą finansinę veiklą (-)	(39.454)	(23.199)
IV.	PINIGŲ SRAUTŲ PADIDĖJIMAS (SUMAŽĖJIMAS) (+/-)	87.936	920.801
V.	PINIGAI IR JŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PRADŽIOJE	2.401.680	2.953.258
VI.	PINIGAI IR JŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PABAIGOJE	2.489.615	3.874.059

Direktorius

(parašas)

Marius Jūris Mikalauskas

(vardas, pavardė)

Vyriausioji buhalterė

(parašas)

Aušra Germanavičienė

(vardas, pavardė)

Vyriausiasis aktuaras

(parašas)

Vilius Dereškevičius

(vardas, pavardė)

PATVIRTINTA

_____, protokolas Nr. _____
(data)

(draudimo įmonės pavadinimas)

110076079, Ulonų g.5, Vilnius
(kodas, buveinės adresas)

NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2013 m. liepos 15 d.

[illegible]

31. Esminių klaidų taisymo rezultatas											0
32.											0
33. Likutis praėjusių finansinių metų pabaigoje 2012 12 31	36.000.000	0	0	0	0	0	0	0	0	-34.063.068	1.936.932
34. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas / sumažėjimas											0
35. Finansinio turto vertės padidėjimas / sumažėjimas											0
36. Savų akcijų įsigijimas											0
37. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas / nuostoliai											0
38. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas / nuostoliai										-3.519.143	-3.519.143
39. Dividendai											0
40. Kitos išmokos											0
41. Sudaryti rezervai											0
42. Panaudoti rezervai											0
43. Įstatinio kapitalo didinimas / mažinimas	30.000.000										30.000.000
44. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas											0
45. Esminių klaidų taisymo rezultatas											0
46. Pervedimai iš rezervų											0
47. Likutis ataskaitinių finansinių metų tarpinio ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 2013 06 30	66.000.000	0	0	0	0	0	0	0	0	-37.582.211	28.417.789

Direktorius

(parašas)

Marijus Jūris Mikalauskas

(vardas, pavardė)

Vyriausioji buhalterė

(parašas)

Aušra Germanavičienė

(vardas, pavardė)

Vyriausiasis aktuaras

(parašas)

Vilius Dereškevičius

(vardas, pavardė)